

DESCRIPCIÓN	Valor Real
Ventas e Ingresos Netos	9.293.200,14
Gastos Proporcionales de Fabricación	-2.337.600,00
- Gastos Proporcionales de Comercialización	0,00
Margen Bruto	6.955.600,14
- Amortizaciones	-1.486.300,00
- Provisiones y Deterioros	14.000,00
- Gastos de Estructura	-1.470.360,00
+/- Otros ingresos y gastos	560.000,00
= EBIT (Earnings Before Interests, Tax)	4.572.940,14
+ Amortizaciones, provisiones y deterioros	1.472.300,00
= EBITDA. (Earnings Before Inter., Tax, Dep.and Amort.)	6.045.240,14
+/- Gastos e ingresos financieros	-379.834,15
Beneficio Ordinario antes de Impuestos	4.193.105,99
+/- Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-10.000,00
Beneficio antes de Impuestos. (BAI)	4.233.105,99
- Impuesto Sociedades	-1.249.931,80
Resultado Ejercicio (+ Beneficio) (- Pérdida)	2.983.174,19

DESCRIPCIÓN		Valor Real	
Flujo de Caja Libre	Diciembre-21	Ventas	Diciembre-21
Beneficio antes de intereses e impuestos. B.A.I.I.	4.572.940,14	Ventas	9.293.200,14
- Impuestos sobre BAI	-1.143.235,04	Múltiplo Empresa	2,46
Beneficio neto de la entidad sin deuda	3.429.705,11	VALOR EMPRESA	22.901.204,19
+Amortizaciones, provisiones y deterioros	1.472.300,00	Múltiplo Sector	0,00
- Invers.Activo Fijo Operativo.	-614.466,31	Valor Empresa s/Mult.Sector	0,00
- Increm.Nec.Oper.Fdos. (NOF)	-1.051.910,06		
+ Intereses * (1 - 25,00)%	191.734,66		
Flujo de Caja Libre	3.427.363,40		
Múltiplo Empresa	6,68	+ E.B.I.T.D.A	Diciembre-21
VALOR EMPRESA	22.901.204,19	Resultado Neto	2.983.174,19
Múltiplo Sector	0,00	+ Resultados financieros y extraordinarios	339.834,15
Valor Empresa s/Mult.Sector	0,00	+ Impuesto Sociedades	1.249.931,80
		+ Amortizaciones, provisiones y deterioros	1.472.300,00
		+ E.B.I.T.D.A	6.045.240,14
		Múltiplo Empresa	3,79
		VALOR EMPRESA	22.901.204,19
		Múltiplo Sector	0,00
		Valor Empresa s/Mult.Sector	0,00
+/- E.B.I.T.	Diciembre-21		
Margen Bruto	6.955.600,14		
- Amortizaciones, provisiones y deterioros	-1.472.300,00		
- Gastos de Estructura	-1.470.360,00		
+/- Otros ingresos y gastos	560.000,00		
+/- E.B.I.T.	4.572.940,14		
Múltiplo Empresa	5,01		
VALOR EMPRESA	22.901.204,19		
Múltiplo Sector	0,00		
Valor Empresa s/Mult.Sector	0,00		

DESCRIPCIÓN Valor Real

VALOR REAL DEL PATRIMONIO. (ACTIVO NETO REAL)			
DESGLOSE APARTADOS	ACTIVO	PASIVO	DIFERENCIAS
VALOR CONTABLE DEL PERÍODO: Dic - 21	46.680.816,57	14.863.312,38	31.817.504,19
AMORTIZACIONES DEL ACTIVO A: Dic - 21	-8.766.300,00	-	-8.766.300,00
DETERIOROS DEL ACTIVO A: Dic - 21	-150.000,00	-	-150.000,00
PLUSVALÍAS. (AUMENTOS)	0,00	0,00	0,00
MINUSVALÍAS. (DISMINUCIONES)	0,00	0,00	0,00
VALOR REAL DEL PATRIMONIO. (ACTIVO NETO REAL)	37.764.516,57	14.863.312,38	22.901.204,19

Activo Neto Real = Activo Neto Contable - Pasivo exigible contable + Plusvalías de revaloración - Minusvalías por afloración o actualización de pasivos = Activo real - Pasivo exigible real

Los bienes no afectos se valorarán por su valor neto de liquidación.

En los bienes utilizados en la explotación deberán distinguirse diferentes tipos de valor: 1) Valor de adquisición. 2) Valor al coste de producción. 3) Valor contable neto y 4) Valor de uso o coste de reposición.

El valor de uso o coste de reposición es el más coherente a la hora de valorar una empresa en funcionamiento, por ello se calculará: Costes actuales por la vía de adquisición o fabricación por la propia empresa - Reducciones de valor efectivamente ocurridas por el uso, deterioro, obsolescencia o cualquier otra causa.